Comune di BARGE

Provincia di Cuneo

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE

della GIUNTA COMUNALE

N° 202 del 10/10/2019

OGGETTO: CONVENZIONE CON L'ASSOCIAZIONE FONDIARIA VALLE INFERNOTTO PER LA CONCESSIONE DI BENI APPARTENENTI AL DEMANIO IN PIAZZA DEGLI ITALIANI SNC SOPRA IL CINEMA COMUNALE.

L'anno DUEMILADICIANNOVE addi' DIECI del mese di OTTOBRE con inizio seduta alle ore 16:45 nel Palazzo Comunale.

Previa convocazione, è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti – assenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto come dal seguente prospetto:

Nominativi			Presente	Assente
1.	COMBA PIERA	Sindaco	X	
2.	BELTRAMO NADIA	Vice Sindaco	X	
3.	TRECCO ELIO	Assessore	X	
4.	PERASSI ELSA	Assessore	X	
5.	BRUNO FRANCO ANDREA	Assessore	X	
Totale			5	0

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. DOTT. SAPETTI FAUSTO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra PROF.SSA COMBA PIERA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: **CONVENZIONE CON L'ASSOCIAZIONE FONDIARIA VALLE INFERNOTTO PER LA CONCESSIONE DI BENI APPARTENENTI AL DEMANIO IN PIAZZA DEGLI ITALIANI SNC SOPRA IL CINEMA COMUNALE.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione n. 44 in data 27 settembre 2018 il Consiglio Comunale di Barge disponeva di partecipare alla costituzione di un'associazione fondiaria denominata "Valle Infernotto" con sede in Barge, approvandone lo schema della Statuto e dell'atto costitutivo;
- con il medesimo provvedimento si dava mandato al Sindaco per la stipula dell'atto associativo apportandovi tutte le correzioni e le integrazioni di carattere non sostanziale necessarie nell'interesse del Comune e demandando alla Giunta Comunale e ai Responsabili dei servizi l'adozione degli atti esecutivi e di gestione occorrenti alla attuazione della stessa deliberazione;
- con deliberazione n. 62 in data 27 novembre 2018 il Consiglio Comunale, atteso che il Comune di Bagnolo Piemonte manifestava l'intenzione di partecipare alla costituzione della predetta associazione fondiaria, ravvisava la necessità di modificare l'articolo 10 dello statuto approvato con la succitata deliberazione consiliare n. 44 del 27.09.2018 rubricato " Consiglio Direttivo" e in particolare il comma 1 disciplinante la composizione del consiglio direttivo prevedendo la possibilità per i Comuni di Barge e Bagnolo di nominare un proprio rappresentante all'interno del consiglio, in modo da garantire uguale rappresentatività degli enti all'interno dell'organo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 266 del 13.12.2018, avente ad oggetto "ASSOCIAZIONE FONDIARIA VALLE INFERNOTTO – INDIVIDUAZIONE TERRENI COMUNALI DA CONCEDERE IN USO GRATUITO", l'Amministrazione Comunale dispose di concedere in uso gratuito all'allora costituenda Associazione fondiaria Valle Infernotto, tra gli altri il terreno di proprietà del Comune di Barge censita al Catasto Terreni del Comune di Barge al mappale 4 foglio 81;

Vista la nota pervenuta al Protocollo Generale dell'Ente in data 01.10.2019, n. 14581, con la quale il Presidente della succitata Associazione fondiaria Valle Infernotto richiede all'Ente di poter disporre, in convenzione per interventi sul territorio, di locali di proprietà comunale da adibire a sede sociale entro la quale poter svolgere la propria attività;

Dato atto che il Comune di Barge dispone di locali di sua proprietà siti a Barge in Piazza degli Italiani snc alloggio piano primo sopra il Cinema Comunale, oggetto di recente recupero e ristrutturazione;

Valutata l'opportunità di concedere in uso all'Associazione Fondiaria Valle Infernotto un locale comunale da adibire a sede associativa;

Ritenuto nello specifico di assegnare alla suddetta Associazione la stanza contrassegnata con il n. 2 ubicata nell'alloggio sopra il Cinema Comunale disponendo il

pagamento di un canone ridotto a fronte dell'impegno a svolgere specifiche attività in ambito agricolo, in particolare perseguendo l'obiettivo di ricostituire delle aree di coltivazione produttive ed economicamente sostenibili in grado di agevolare l'occupazione, la costituzione e il consolidamento di nuove imprese agricole. Tale Associazione Fondiaria nasce infatti con l'obiettivo di recuperare la produttività delle proprietà fondiarie frammentate e dei terreni agricoli incolti o abbandonati attraverso la gestione associata, consentendo la valorizzazione del patrimonio fondiario, la tutela dell'ambiente e del paesaggio, la prevenzione dei rischi idrogeologici e degli incendi nonché l'applicazione di misure di lotta obbligatoria degli organismi nocivi ai vegetali;

Visto lo schema di convenzione all'uopo predisposto e allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale e ritenuto di approvarlo;

Dato atto tra l'altro che, come si desume dalla succitata convenzione:

- la convenzione in argomento avrà durata triennale;
- l'eventuale recesso anticipato dovrà essere comunicato con preavviso scritto di almeno tre mesi, garantendo comunque la conclusione delle attività in corso, fatti salvi i casi di gravi inadempienze. In ogni caso, per motivi di pubblico interesse, l'Amministrazione comunale potrà recedere dalla presente convenzione con preavviso non inferiore a 4 mesi o con effetto immediato dal ricevimento di comunicazione raccomandata per l'applicazione di disposizioni normative obbligatorie che comportino la cessazione della convenzione;
- l'utilizzo del bene in argomento sarà concesso a titolo completamente gratuito;
- tutte le spese derivanti dalla stipula della presente convenzione saranno interamente a carico dell'Associazione Fondiaria Valle Infernotto di Barge;
- il locale potrà essere eventualmente utilizzato in comune, a discrezione dell'Amministrazione Comunale, con altre Associazioni che ne facciano richiesta;

Reso atto che sulla proposta del presente provvedimento deliberativo, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono stati formulati i seguenti pareri:

- Responsabile dell'Area Affari Generali: favorevole in ordine alla regolarità tecnica;
- Responsabile dell'Area Tecnica: favorevole in ordine alla regolarità tecnica;
- Responsabile dell'Area Finanziaria – Tributi: favorevole in ordine alla regolarità contabile;

Richiamato l'art. 48 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla competenza deliberante del presente consesso;

Con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Richiamato integralmente quanto specificato in premessa,

1. Di concedere all'Associazione Fondiaria Valle Infernotto di Barge l'utilizzo di un locale soprastante il Cinema Comunale, da destinare a sede associativa, per la durata di anni 3, individuato nell'allegata planimetria;

2. Di stipulare apposita convenzione con l'Associazione Fondiaria Valle Infernotto di Barge;

3. Di approvare lo schema di convenzione all'uopo predisposto e allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

4. Di dare atto tra l'altro che, come si desume dal suddetto schema di Convenzione:
   - la convenzione in argomento avrà durata triennale;
   - l'eventuale recesso anticipato dovrà essere comunicato con preavviso scritto di almeno tre mesi, garantendo comunque la conclusione delle attività in corso, fatti salvi i casi di gravi inadempienze. In ogni caso, per motivi di pubblico interesse, l'Amministrazione comunale potrà recedere dalla presente convenzione con preavviso non inferiore a 4 mesi o con effetto immediato dal ricevimento di comunicazione raccomandata per l'applicazione di disposizioni normative obbligatorie che comportino la cessazione della convenzione;
   - l'utilizzo del bene in argomento sarà concesso a titolo completamente gratuito;
   - tutte le spese derivanti dalla stipula della presente convenzione saranno interamente a carico dell'Associazione Fondiaria Valle Infernotto di Barge;
   - il locale potrà essere eventualmente utilizzato in comune, a discrezione dell'Amministrazione Comunale, con altre Associazioni che ne facciano richiesta;

5. Di autorizzare il Responsabile dell'Area Affari Generali, responsabile dei rapporti con le associazioni, alla sottoscrizione dell'atto in esame nonché ad apportare le eventuali modificazioni ed integrazioni formali che si rendessero necessarie od opportune in fase di stipulazione dell'atto stesso.

SUCCESSIVAMENTE, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

* * * * *

Del che si è redatto il presente verbale.

La Sindaca	Il Segretario Comunale
F.to PROF.SSA COMBA PIERA	F.to DOTT. SAPETTI FAUSTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. 15898.

In pubblicazione all'albo pretorio informatico, sul sito internet del Comune, ai sensi dell'articolo 124 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii., per quindici giorni consecutivi, con decorrenza dal 23 ottobre 2019.
(N. di registro delle pubblicazioni 737).

_____ Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari con nota n. 15899 contestualmente all'affissione all'albo.

E' conforme all'originale.

Barge, lì 23 ottobre 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SAPETTI FAUSTO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 10 ottobre 2019

X Perché dichiarata immediatamente eseguibile (ex art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000).

☐ Per decorrenza dieci giorni di pubblicazione (ex art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 nel combinato disposto con l'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii.

Barge, lì 23 ottobre 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. SAPETTI FAUSTO