Comune di Barge
Provincia di Cuneo

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Piano di Recupero : Ristrutturazione edilizia di tipo B di unità residenziali - Via Peano 7-9 - Barge (CN)

COMMITTENTE: Depetris Mauro, Salvai Patrizia, Boero Silvana

Asti, 23/09/2022

IL TECNICO
Arch. Fabio Scalzo
(firmato digitalmente)

EL.09

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A CORPO			
1 / 1 02.P02.A10.020	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, di muratura in mattoni o mista di pietrame, di qualsiasi spessore e specie per esecuzione di nicchie, vani, passatoie, sedi pilastri o piattabande in cemento armato, cassoni avvolgibili, serrande, o tubazioni, ecc.: di sezione superiore a 0,25 m²			
	SOMMANO m³	24,87	514,12	12´786,16
2 / 2 02.P02.A02.010	Demolizione di muratura in mattoni o mista, superiore a cm 15, eseguita con martello demolitore			
	SOMMANO m³	6,96	129,01	897,91
3 / 3 01.A02.A70.030	Demolizione di solai, compresa sovrastante caldana, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisionali In latero - cemento			
	SOMMANO m²	216,00	36,03	7´782,48
4 / 4 01.A02.A95.020	Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, compreso l'abbassamento al piano di carico e la sistemazione nel cantiere, esclusi opere provvisionali, carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato. Con struttura in laterizio o pietra			
	SOMMANO m²	20,00	40,90	818,00
5 / 5 02.P02.A34.010	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: di spessore fino a 4 cm			
	SOMMANO m²	460,70	8,70	4´008,09
6 / 6 02.P02.A36.020	Demolizione di pavimento di ogni tipo, escluse le lastre di pietra di pezzatura superiore a 0,30 m², compreso il relativo letto di posa: eseguita con martello demolitore			
	SOMMANO m²	100,00	10,63	1´063,00
7 / 7 02.P02.A52.01	Rimozione di infisso esterno in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano			
	A R I P O R T A R E			27´355,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			27´355,64
0	cortile (misura minima 1) m²			
	SOMMANO m²	35,26	21,83	769,73
8 / 8 01.A02.A80.040	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisionali In lose di pietra			
	SOMMANO m²	243,00	13,63	3´312,09
9 / 9 02.P02.A56.010	Rimozione di opere in ferro di qualsiasi specie (tipo: ringhiere, putrelle, inferriate, ecc.) compreso accatastamento al piano cortile			
	SOMMANO kg	291,00	0,93	270,63
10 / 10 01.A02.A90.005	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato, per superfici di m² 0,50 ed oltre. Della piccola, media e grossa orditura di tetti.			
	SOMMANO m²	243,00	17,43	4´235,49
11 / 11 01.A02.B40.005	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Con una superficie di almeno m² 0,50			
	SOMMANO m²	23,04	15,86	365,41
12 / 12 02.P02.A76.010	Caricamento a mezzo ragno o silos del materiale di risulta e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato in un raggio di 8 km, esclusi oneri di conferimento e tributi se dovuti			
	SOMMANO m³	176,94	32,77	5´798,32
13 / 13 02.P60.O05.010	Vespaio eseguito all'interno di fabbricati con fornitura e messa in opera di ghiaia di fiume o di cava, per uno spessore di 30 cm con soprastante strato di pietrisco di 5 cm di spessore			
	A R I P O R T A R E			42´107,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			42´107,31
	SOMMANO m²	96,60	48,57	4´691,86
14 / 14 02.P10.C20.010	Calcestruzzo confezionato con betoniera alleggerito con argilla espansa dosato a 200 kg di cemento tipo 325 (escluso getto in opera, casseratura e ferro)			
	SOMMANO m³	19,32	260,84	5´039,43
15 / 15 02.P10.C30.010	Getto di calcestruzzo per sottofondazioni e fondazioni per lavori eseguiti all'interno del fabbricato, con movimentazione del materiale: mediante l'ausilio della gru			
	SOMMANO m³	19,32	56,58	1´093,13
16 / 16 N.P.11 DEI-A35063	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelavorata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, distanziatori, ecc., ⌀ tondino 5 ÷ 12 mm			
	SOMMANO kg	59,51	2,99	177,93
17 / 17 N.P.02 - DEI A55028	Solaio per soppalco abitabile in travi di acciaio IPE 12 cm, interasse 60 cm, e tavolato costituito da un assito di tavole trattate e lucidate, spessore 2,5 ÷ 3 cm, compresa la creazione degli appoggi delle travi alla muratura esistente mediante demolizione in breccia e realizzazione del basamento in calcestruzzo + A55029 Sovrapprezzo ai solai per soppalchi per formazione di soletta in conglomerato cementizio alleggerito a base di argilla espansa, spessore 4 cm			
	SOMMANO m2	193,88	241,20	46´763,86
18 / 18 01.A11.A40.015	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20			
	SOMMANO m²	2´035,40	4,46	9´077,88
19 / 19 01.P09.A06.035	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 100 kPa e densità compresa tra 18-28 kg/m³ (secondo la norma			
	A RIPORTARE			108´951,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			108´951,40
	UNI EN 13163), Euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,035 W/mK. Per isolamento termico di pareti e solai spessore 100 mm			
	SOMMANO m²	290,48	11,45	3´326,00
20 / 20 01.P07.B45.005	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo Nei formati cm 20X20 - 30X30 - 40X40			
	SOMMANO m²	290,48	25,95	7´537,96
21 / 21 01.A12.B70.005	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzaffo Per una superficie di almeno m² 0,20			
	SOMMANO m²	290,48	30,68	8´911,93
22 / 22 01.P07.B48.005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Nel formato cm 10x20			
	SOMMANO m	259,10	9,97	2´583,23
23 / 23 01.A12.B60.005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati e lucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a 10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore Per una lunghezza di almeno m 2			
	SOMMANO m	259,10	6,91	1´790,38
24 / 24 01.A06.A20.055	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m² 1			
	SOMMANO m²	98,56	44,71	4´406,62
25 / 25	Catene, cerchiature e simili, in acciaio lavorato di qualsiasi			
	A R I P O R T A R E			137´507,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			137´507,52
N.P.01 - DEI C15018	profilatura e sezione fornite e poste in opera incluso pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, murature di ancoraggio; esclusi gli oneri relativi al taglio delle murature per la sede degli elementi in oggetto			
	SOMMANO kg	2´398,14	10,65	25´540,19
26 / 26 01.A10.A30.005	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m² 1 e per uno spessore fino cm 2			
	SOMMANO m²	98,56	28,03	2´762,64
27 / 27 01.A10.B20.005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 0.5			
	SOMMANO m²	98,56	11,46	1´129,50
28 / 28 02.P90.U30.010	Risanamento di muratura umida sino a 40 cm di spessore mediante l'esecuzione di 6 fori per metro lineare di muro da risanare e successiva saturazione capillare con sostanze idonee. Per spessori superiori sarà necessario eseguire i fori sui due lati della muratura.			
	SOMMANO m	133,00	50,89	6´768,37
29 / 29 02.P55.N12.010	Rabboccatura e riscagliatura di muratura in pietrame già stonacata fino alla profondità media di 5-6 cm, eseguita con malta premiscelata, conforme alla norma UNI EN 998-1 e scaglie di pietrame e/o mattoni (da reperire in loco)(servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento)			
	SOMMANO m²	1´093,26	29,81	32´590,08
30 / 30 02.P55.N22.020	Lisciatura a platrio su rinzaffo, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento): con rasante di rifinitura a base gesso, conforme alla norma UNI EN 13279-1			
	A R I P O R T A R E			206´298,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			206´298,30
	SOMMANO m²	1´093,26	17,73	19´383,50
31 / 31 02.P55.N32.010	Formazione di spigolo ed angolo eseguiti con malta di cemento o gesso			
	SOMMANO m	134,05	6,98	935,67
32 / 32 01.A17.B40.281	Porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiambrane o telarone con specchiature piene o a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri). In noce (junglas regia) dello spessore inferiore a mm 60			
	SOMMANO m²	26,88	405,29	10´894,20
33 / 33 01.A17.B70.005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chiambrane o telarone In qualsiasi tipo di legname			
	SOMMANO m²	26,88	44,96	1´208,52
34 / 34 01.A18.A30.005	Profilati dell'altezza di almeno cm 10 forniti con una ripresa di antiruggine In ferro a doppio T (putrelle)			
	SOMMANO kg	0,00	3,33	0,00
35 / 35 01.A18.A40.005	Posa in opera di profilati in ferro dell'altezza di almeno cm 10 A doppio T			
	SOMMANO kg	0,00	3,96	0,00
36 / 36 01.A17.A70.005	Fornitura e posa in opera di travi, travetti e simili in legno lamellare con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa; Escluso il nolo di gru In abete (Picea abies, Abies Alba) per edifici di civile abitazione			
	SOMMANO m³	4,49	2´892,36	12´986,70
37 / 37 01.A20.F35.005	Finitura superficiale di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione, in due otre riprese distanziate nel tempo, di protettivi non filmogeni ad alta penetrazione a base di resine alchidiche o poliuretaniche monocomponenti a bassa assorbenza dei raggi ultravioletti, addizionate con ossidi di ferro trasparenti			
	A RIPORTARE			251´706,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			251´706,89
	Compresa ogni opera accessoria			
	SOMMANO m²	200,23	13,74	2´751,16
38 / 38 01.P16.A70.015	Rivestimento in tavole lisce o in perline in legno massello, perfettamente piallate, non verniciate, maschiati sui due lati abete (Picea abies, Abies alba) dallo spessore inferiore a cm 2			
	SOMMANO m²	158,40	12,64	2´002,18
39 / 39 N.P.04-DEI A25083	Fibra di legno conforme alla norma EN 13171 in pannelli, per isolamento termoacustico di pareti interne ed esterne, tetti, sottotetti e solai, densità = 160 kg/mc, conducibilità termica lambdaD <= 0,039 W/mK, reazione al fuoco Euroclasse E, delle dimensioni di 1.300 ÷ 1.800 x 600 mm: con bordi a spigolo vivo: SP.12 CM			
	SOMMANO m2	316,80	18,71	5´927,33
40 / 40 01.A17.A60.005	Posa in opera di legname di qualsiasi natura lavorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. e per quantitativi superiori a m³ 0,1			
	SOMMANO m³	3,17	785,90	2´491,30
41 / 41 01.A09.A86.005	Realizzazione di manto di copertura in lose di pietra tipo luserna di qualunque spessore e dimensione su esistente orditura in legno, compresi la sovrapposizione e l'ancoraggio delle lose con legature in filo di ferro zincato, la provvista e posa dei tegoloni di colmo su tutti gli spigoli con relativa malta di fissaggio, il trasporto dei materiali, il nolo dell'elevatore ed ogni altra eventuale opera accessoria Misurando l'effettivo sviluppo della falda di copertura			
	SOMMANO m²	158,40	117,73	18´648,43
42 / 42 01.P18.A60.020	Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm 3			
	SOMMANO m²	18,09	240,35	4´347,93
43 / 43 01.A12.H20.005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc.,			
	A R I P O R T A R E			287´875,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			287´875,22
	incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1			
	SOMMANO m²	18,09	95,59	1´729,22
44 / 44 01.P13.Q00.005	Porte pedonali esterne blindate ad un battente, con marcatura CE (UNI EN 14351-1); Classe 3 di resistenza all'effrazione (UNI EN 1627); con trasmittanza termica complessiva U <= 2,0 e >=1,7 W/m²K (UNI EN ISO 10077-1); con telaio in lamiera di acciaio pressopiegato 20/10; anta battente in doppia lamiera di acciaio elettrozincato spessore 10/10 con rinforzi verticali interni di spessore 15/10, con isolamento termoacustico, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglieria interna ed esterna. (Per porte con diversa trasmittanza termica complessiva e finitura, vedere 01.P13.Q10) porta di dimensione standard di larg. mm. 70/90 e altezza mm. 210/230, con finitura in pannelli di legno liscio			
	SOMMANO m²	5,04	567,28	2´859,09
45 / 45 01.A17.C10.005	Posa in opera porte esterne blindate, con marcatura CE ,con telaio in lamiera di acciaio di qualunque forma,dimensione e numero di battenti, con isolamento termoacustico idoneo alla normativa, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falso telaio, serratura di sicurezza, maniglieria interna ed esterna Per qualsiasi tipo di legname			
	SOMMANO m²	5,04	48,99	246,91
46 / 46 01.P20.L00.035	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf =<2,0 e =>1,8 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.L40) -in legno di pino (Pinus Slvestris), finestra a vasistas; di superficie fino a 2,0 m²			
	SOMMANO m²	6,64	448,56	2´978,44
47 / 47 01.P20.L10.005	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per portefinestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia;			
	A R I P O R T A R E			295´688,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			295´688,88
	trasmittanza termica dei telai Uf =<2,0 e =>1,8 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.L40) -in legno di pino (Pinus Slvestris), portafinestra a specchiatura fissa; di superficie fino a 3,5 m²			
	SOMMANO m²	34,56	238,55	8´244,29
48 / 48 01.P20.L40.015	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in legno 01.P20.L00, 01.P20.L10, 01.P20.L20 e 01.P20.L30 incremento per telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica Uf= <1,6 e =>1,0 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.L00 e 01.P20.L10 (percentuale del 18 %)			
	SOMMANO	11´222,73	0,18	2´020,09
49 / 49 01.P20.B05.010	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antieffrazione sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale (PVB). (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 4/12/4/12/4 (B.E. 2 lastre)+argon; U= 0,8 W/m²K			
	SOMMANO m²	41,20	93,26	3´842,31
50 / 50 01.A17.B30.005	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti In qualsiasi legname			
	SOMMANO m²	41,20	41,73	1´719,28
51 / 51 01.P16.I10.005	Persiane autoportanti ripiegabili formate da pannelli scuri in legno massello grezzo di spessore =<20mm per finestre e/o portefinestre, ripiegabili su uno o su entrambi i lati, incernierati a montanti da fissare a telaio o muratura; con fermi antivento standard; completa di accessori di chiusura a tre punti con agganci in alto e in basso e profilo che sormonta in altezza l'incontro dei pannelli.(Per eventuali integrazioni vedere 01.P16.I30) In pino giallo			
	SOMMANO m²	41,20	249,67	10´286,40
52 / 52 N.P.05-DEI 015198	Bagno completo composto da: rete di scarico realizzata con tubazioni in pvc tipo 302 a norma UNI 1329; rete di distribuzione acqua calda/fredda con tubazioni in polietilene reticolato ⌀ 20 mm con giunzioni saldate per polifusione; colonna di scarico con tubazioni in pvc di ⌀ 110			
	A RIPORTARE			321´801,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			321´801,25
	mm, spessore 3 mm, completa di ventilazione primaria e secondaria; un vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca fissato con cemento bianco e viti e borchie, completo di batteria con comando a pulsante incassato e sedile in plastica; un lavabo in porcellana vetrificata, dimensioni 70 × 55 cm, completo di gruppo rubinetti con maniglie del tipo classico, su colonna in vetrochina compresa; una vasca da bagno del tipo da rivestire in acciaio porcellanato delle dimensioni di 105 ÷ 170 × 65 ÷ 70 cm, completa di gruppo miscelatore da esterno cromato con bocca di erogazione, deviatore, doccia con corpo in plastica bianca, maniglie del tipo classico, flessibile da 1500 mm e appendidoccia con forcella orientabile a parete, piletta con tappo a catenella e troppopieno; un bidet in porcellana vetrificata, dimensioni 58 × 36 cm, monoforo completo di gruppo miscelatore monocomando con erogazione acqua dalla doccetta orientabile; rubinetto per attacco lavatrice con bocchettone portagomma cromato; il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte compresi gli accessori per la posa e il collegamento alla rete idrica e di scarico con la sola esclusione delle opere murarie e della colonna di adduzione			
	SOMMANO cadauno	6,00	3´106,60	18´639,60
53 / 53 01.A18.B90.005	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata,anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature,pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura In ferro, compresa una ripresa di antiruggine			
	SOMMANO kg	475,98	7,95	3´784,04
54 / 54 01.A18.C00.005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili			
	SOMMANO kg	475,98	1,81	861,52
55 / 55 01.A01.A10.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm			
	SOMMANO m³	50,00	4,68	234,00
	A RIPORTARE			345´320,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			345´320,41
56 / 56 01.A04.C00.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano In struttura di fondazione			
	SOMMANO m³	2,00	84,00	168,00
57 / 57 01.A04.B12.020	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 42,5 R, m³ 0,4 di sabbia e m³ 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali Con betoniera			
	SOMMANO m³	2,00	123,11	246,22
58 / 58 02.P30.G05.010	Cassaforma in legname per opere di sottofondazione plinti e cordoli, compreso successivo disarmo, pulizia e accatastamento legname			
	SOMMANO m²	8,00	46,80	374,40
59 / 59 01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206, per strutture di fondazione (plinti con altezza < 1.5 m. platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. cordoli, pali, travi rovesce, paratie) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi. Classe di esposizione ambientale XC2 (UNI 11104), classi di consistenza al getto S4 e S5 Dmax aggregati 32 mm. Cl 0.4. Fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere. Classe di resistenza a compressione minima C25/30			
	SOMMANO m³	4,00	137,28	549,12
60 / 60 01.A04.C03.010	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta In strutture di fondazione			
	SOMMANO m³	4,00	8,38	33,52
61 / 61 N.P.10-DEI-A35062a	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavorato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: Per strutture semplici (50 ÷ 60 kg di acciaio per m3 di calcestruzzo)			
	SOMMANO kg	240,00	3,41	818,40
	A R I P O R T A R E			347´510,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			347´510,07
62 / 62 01.A30.A01.005	Ascensore per edifici residenziali con vano corsa proprio (escluso dal prezzo), con motore, puleggia di frizione e speciali funi traenti. Cabina in lamiera di ferro rivestita in materiale plastico, pavimento ricoperto in gomma e corrimano, corpi illuminanti incassati, luce d'emergenza con autonomia di 3 ore. Porte di cabina e di piano automatiche scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico, azionate da un operatore elettrico, rivestite in acciaio inossidabile satinato, con fotocellula verticale a tutta altezza. S'intendono compresi nel prezzo i supporti delle guide, il fissaggio delle guide con mensole a muro poste a distanza di progetto i supporti delle soglie, la posa ed il fissaggio delle apparecchiature nel locale macchinario, i comandi elettrici, l'illuminazione del vano corsa, l'impianto di allarme e telefonico e tutto quanto necessario per avere l'impianto perfettamente funzionante e collaudato con la sola esclusione della linea di allacciamento elettrico e delle assistenze edili. Ascensore ad azionamento elettrico. Portata 480 kg - Persone n. 6 - Fermate n. 6 compresa la prima - Corsa m 17,50 - Velocità 1m/sec nominale. Dimensione vano corsa: profondità m 1,7 - larghezza m 1,55. macchinario posto in alto (in vano separato), guide di scorrimento per cabina e per il contrappeso in profilato di acciaio a T trafilato e fresato e contrappeso. Motore elettrico trifase 5,5 kW 380 V velocità regolata in VVVF installato in apposito vano su telaio metallico con isolamento antivibrante. Tolleranza allineamento +/- 10mm. Cabina con superficie utile almeno 1,25 m² e porte con luce netta non inferiore a 0,80x2,10 (H) m. Bottoniera di cabina (ad accessibilità semplificata) con numerazione in rilievo e traduzione in Braille, allarme e citofono. Bottoniere esterne (ad accessibilità semplificata) in rilievo, scritte con traduzione in Braille e placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille, con segnalazione di posizione cabina.			
	SOMMANO cad	1,00	32´355,34	32´355,34
63 / 63 N.P.08- CAPc10C	C15005i-Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: In acciaio S355 J0W - classe di esecuzione EXC1 o EXC2			
	SOMMANO kg	6´088,69	5,36	32´635,38
64 / 64 N.P.09	F.p.O. di facciata ventilata con scandole tipo 'Prefa' in lega di alluminio preverniciato p.10 a fissaggio nascosto. Completo di sottostruttura da realizzarsi secondo le			
	A R I P O R T A R E			412´500,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			412´500,79
	norme vigenti con elementei in lega di alluminio EN AW-6060 lavorati a misura, color grezzo naturale, dimesnionati in modo da consentire una regolazione+/- 10 mm, staffe distanziometriche posizionate e ancorate alla struttura di supporto, profili verticali ad L e T posizionati ad interasse 600mm con speciali viti inox. La voce si intende completa della struttura di supporto in tavolato strutturale ed intelaiatura metallica			
	SOMMANO m2	129,10	220,00	28´402,00
65 / 65 01.P13.P00.005	Provvista di serramenti metallici vetrati, con certificato di omologazione e resistenza al fuoco nelle classi REI sotto indicate, per finestre ed invetriate di qualunque forma, tipo e numero di battenti, costituiti da tubolari in acciaio con interposto materiale isolante sia nel telaio perimetrale sia nei profili, completi di guarnizioni autoespandenti ed autoestinguenti, cerniere, ferramenta e profili fermavetro in acciaio, verniciatura a forno, corredati di specchiature con vetri stratificati composti da tre lastre con interposti due strati di schiuma isolante autoespandente, ad uno o piu' battenti nei disegni indicati dalla direzione lavori REI 60 - anche con parti fisse			
	SOMMANO m²	14,13	1´838,80	25´982,24
66 / 66 01.A18.B20.005	Posa in opera di serramenti metallici porte pedonali esterne blindate, con telaio ed anta in lamiera di acciaio, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o in alluminio. Comprese le opere accessorie Per qualsiasi dimensione			
	SOMMANO m²	14,13	62,33	880,72
67 / 67 01.A18.B90.005	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata,anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature,pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura In ferro, compresa una ripresa di antiruggine			
	SOMMANO kg	1´885,26	7,95	14´987,82
68 / 68 01.A18.B80.005	Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali			
	SOMMANO kg	336,00	8,08	2´714,88
	A R I P O R T A R E			485´468,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			485´468,45
69 / 69 01.A18.C00.005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili			
	SOMMANO kg	2´221,26	1,81	4´020,48
70 / 70 N.P.07	IMPIANTO ELETTRICO - Voce di capitolato stimata a mq. La voce comprendere: Quadro di cantiere.- Linea di alimentazione dal vano contatore al quadro elettrico compreso, con protezione salvavite, impianto di messa a terra con pozzetto e palina di battuta.- Impianto elettrico interno comprensivo di dorsali, scatole di derivazione, allacci, punti luce, punti comando, punti prese, prese tv, prese dati, prese Sat, placche.- impianto elettrico esterno, comprensivo di dorsali, scatole di derivazione, allacci, punti luce sopra porte, punti comando, punti prese da esterni, placche.- Impianto citofonico,- Montaggio corpi illuminanti; Eseguito a regola d'arte e conforme al DM 37/08 e alla norma CEI 64-8 , compreso la fornitura dei materiali, il trasporto in cantiere, montaggio e posa in opera, l'appuntatura di tubazioni e scatole negli impianti incassati, la documentazione relativa ai piani di sicurezza e la documentazione associata alle dichiarazioni di conformità, oneri per ponteggi mobili o provvisori con hmax 2 m. Comprese tracce, sfondi, basamenti, ripresa d'intonaci, ecc., oneri di progettazione e l'incidenza percentuale per raccordi, sfridi, dei pezzi speciali e materiale di consumo e quantaltro necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte.			
	SOMMANO m2	230,87	150,00	34´630,50
71 / 71 N.P.06	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - voce di capitolato stimato a mq comprensivo di generaltore di calore e impianto di riscaldamento a pavimento			
	SOMMANO m2	230,87	180,00	41´556,60
	Parziale LAVORI A CORPO euro			565´676,03
	T O T A L E euro			565´676,03
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO	
	Riepilogo SUPER CATEGORIE	
001	DEMOLIZIONI	42´107,31
002	COSTRUZIONI	523´568,72
	Totale SUPER CATEGORIE euro	565´676,03

Asti, 23/09/2022

Il Tecnico
Arch. Fabio Scalzo

	A RIPORTARE	